

招标控制价总说明

工程名称：扬州市洁源排水有限公司汤汪、六圩污水处理厂防雷整改工程
第 1 页 共 2 页

一、工程概况

1. 工程名称：扬州市洁源排水有限公司汤汪、六圩污水处理厂防雷整改工程。
2. 工程地点：扬州市洁源排水有限公司汤汪、六圩污水处理厂。
3. 工程内容：扬州市洁源排水有限公司汤汪、六圩污水处理厂防雷整改等工程量清单范围内的施工。
4. 计划工期：根据招标文件规定；

二、编制依据

- 1、由业主提供的技术参数和要求；
- 2、关于执行《省住房城乡建设厅关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见》的通知（扬建工〔2014〕20 号）；
- 3、《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》及附件苏建函价 2019_178 号文；
- 4、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）营改增后调整内容；
- 5、《江苏省安装工程计价定额》（2014 年）；
- 6、人工工资按苏建函价(2020)382 号文件调整；
- 7、材料、设备价格按《扬州工程造价管理》（2020 年 11 月）价格计入，《扬州工程造价管理》（2020 年 11 月）中没有的价格，通过市场询价计入；
- 8、与本工程相关的现行设计、施工规范和标准图集、造价文件等；
- 9、国家及省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法；
10. 拟定的招标文件；
11. 施工现场情况及工程特点；
- 12、其他相关资料

三、编制说明：

- 1、本工程按安装三类工程取费；

招标控制价总说明

工程名称：扬州市洁源排水有限公司汤汪、六圩污水处理厂防雷整改工程
第 2 页 共 2 页

2、安全文明施工费按《江苏省建设工程费定额》（2014 年）营改增后规定的基本费率计取基本费，结算时按造价管理部门核定的标准调整，未经核定，不得计取；

3、夜间施工费、冬雨季施工费、已完工程及设备保护费、临时设施费按中间值计取，建筑工人实名制费用按相关规定计取，其他总价措施费未计取；单价措施费按相关规定计取。

4、工程量及项目清单特征描述依据业主提供的技术参数和要求列入。其中Φ12 热镀锌圆钢按 6m/根考虑；结合端子数量及现场情况，考虑 BV1*25 的配线 3 米。

5、相关设备根据业主提供的技术要求按下列品牌计入：

避雷器：Palmas 英国，Furse 英国，ALLTEC 美国

盘柜配线：远东、江阳、宝胜

6、本工程按苏建函价〔2019〕178 号文件增值税一般计税模式计价。